

様 式 リ ス ト

使用 時期	区分 番号	様式番号	書 類 名
参 加 表 明		様式第 1 号	質問書
		様式第 2 号	参加表明書
		様式第 3 号	グループ構成表
		様式第 4 号	履行保証書
		様式第 5 号の 1	企業状況表
		様式第 5 号の 2	有資格技術職員内訳表
		様式第 5 号の 3	各役割の責任者業務実績表
		様式第 6 号	ESCO関連事業実績一覧表
		様式第 7 号	暴力団員などに該当しないことの誓約書及び同意書
	様式第 8 号	提案辞退届	
提 案 共 通		様式第 9 号	提案書提出届
		様式第 10 号	各提案項目表紙
評 価	①	様式第 11 号の 1	提案総括書－ 1 (提案の概要)
	①	様式第 11 号の 2	提案総括書－ 2 (省エネルギー手法提案項目一覧表)
	②	様式第 12 号の 1	技術提案書－ 1 (任意項目提案書)
	②	様式第 12 号の 2	技術提案書－ 2 (作業体制)
	②	様式第 12 号の 3	技術提案書－ 3 (施設運営者、周囲近隣への配慮に関する計画書)
	②	様式第 12 号の 4	技術提案書－ 4 (LED化事業実績書)
	③	様式第 13 号	事業費計画書－ 1 (事業費計画書)
	④	様式第 14 号の 1	維持管理等提案書－ 1 (維持管理計画書)
	④	様式第 14 号の 2	維持管理等提案書－ 2 (計測・検証計画書)
	④	様式第 14 号の 3	維持管理等提案書－ 3 (ESCO設備の信頼性、緊急時対応に関する計画書)
⑤	様式第 15 号	工事工程表	

葛城市学校施設LED化ESCO事業

〔 ESCO 事業
提案募集要項 〕

提出書類様式

葛城市

(様式第1号)

質 問 書

事業名称：葛城市学校施設LED化ESCO事業

標記事業について、以下の質問をします。

質問内容：

令和 年 月 日

(あて先)

葛 城 市 長

提出者：

企業共同体名称
所在地
商号又は名称
実務担当責任者
電話番号
FAX番号
E-mail

企業共同体

注) グループで参加の場合は、グループの代表企業名を記入のこと

(様式第2号)

参 加 表 明 書

令和 年 月 日

(あて先)
葛 城 市 長

企業共同体名称	企業共同体
業者コード ()	
所在地	
商号及び名称	
代表者職氏名	印

令和 年 月 日付で公告された次の件について、プロポーザルに参加を申し込みます。

- 1 事業名称：葛城市学校施設LED化ESCO事業

連絡担当者
所属
氏名
電話
FAX
E-mail

注) グループで参加の場合は、グループの代表企業名及びその連絡担当者を記入のこと

(様式第3号)

グループ構成表

事業名称：葛城市学校施設LED化ESCO事業

標記事業の提案書に基づく評価への参加に関しまして、以下の構成員で申請いたします。

令和 年 月 日

(あて先)

葛 城 市 長

企業共同体名称：

企業共同体

代表者：

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(実印)

電話番号

FAX番号

担当役割(※1) [事業役割・設計役割・施工役割・その他()]

その他企業グループ構成員：

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(実印)

担当役割(※1)

[事業役割・設計役割・施工役割・その他()]

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(実印)

担当役割(※1)

[事業役割・設計役割・施工役割・その他()]

所在地

商号又は名称

代表者氏名

(実印)

担当役割(※1)

[事業役割・設計役割・施工役割・その他()]

※1：該当する担当役割を○で囲むこと。

※2：施工役割を担う構成員が、本店、支店または営業所のいずれに該当するかを明らかにできる内容を添付すること。

(様式第4号)

履 行 保 証 書

(あて先)
葛 城 市 長

は、 が葛城市学校施設LED化ESCO事業に関するESCO事業
提案の優秀提案として採用され、最終的に市と がESCO契約を締結した場合、
に係るESCO事業の遂行を保証いたします。

万一、提案者である において、ESCO事業の遂行に支障のある場合には、
は保証人として責任を持って事業を遂行し、事業対象施設の運営に支障を及ぼさないために、市
と が締結したESCO契約に基づく一切の義務を引き継ぎ、誠意を持って迅速に履行する
ことを誓約します。

企業共同体名称
保 証 人
所 在 地
商号 及び 名称
代 表 者 氏 名
電 話 番 号
F A X 番 号

企業共同体

(実印)

企 業 状 況 表

住 所	
商号または名称	
代 表 者 名	
建設業許可番号	
経営事項審査点数 (総合評点)	
ISO 9000シリーズ 認証取得状況	(認証部署等) (適用規格) (審査登録機関) (登録番号)
ISO 14000シリーズ 認証取得状況	(認証部署等) (適用規格) (審査登録機関) (登録番号)
地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当する。	有 無 (有の場合の理由)
応募資格要件の確認後から資格審査終了までの期間に葛城市建設工事等暴力団排除措置要綱(平成24年葛城市告示第125号)に基づく入札等からの排除を受けている。	有 無 (有の場合の理由)
応募資格要件の確認後から資格審査終了までの期間に奈良県の工事等請負契約に係る指名停止措置要領に基づく入札参加停止措置を受けている者又は葛城市建設工事等請負契約に係る指名停止措置要領(令和4年葛城市告示第147号)及び葛城市物品購入等の契約に係る指名停止措置要領(令和4年葛城市告示第148号)に基づく指名停止を受けている者	有 無 (有の場合の理由)
応募資格要件の確認後から資格審査終了までの期間に建設業法(昭和24年法律第100号)第28条第3項若しくは第5項の規定による営業停止処分を受けている。	有 無 (有の場合の理由)
奈良県暴力団排除条例(平成23年奈良県条例第35号)第25条第1項又は第2項の規定に違反したと認められる。	有 無 (有の場合の理由)
葛城市暴力団排除条例(平成23年葛城市条例第15号)第2条に規定する暴力団員等、暴力団経営支配法人等又は暴力団員等と密接な関係を有している。	有 無 (有の場合の理由)
民事再生法(平成11年法律第225号)第21条の規定による民事再生手続開始の申し立てをしている。	有 無 (有の場合の理由)
会社更生法(平成14年法律第154号)の規定による更正手続開始の申し立てをしている又は更正手続開始の申し立てをなされている。	有 無 (有の場合の理由)

注) 必要事項を記入し、有無の対応する部分には○を付けること。有の場合には、理由を記載すること。

注) グループで参加の場合は、事業者ごとに作成すること。

有資格技術職員内訳表

有資格技術職員内訳			人 数		合 計
建築 工 事	一級建築士		人		
	一級建築施工管理技士		人		
	二級建築施工管理技士	建築	人	小計	人
		躯体	人		
		仕上げ	人		
	監理技術者		人		
その他(※1)		人			
電 気 工 事	一級電気施工管理技士		人		
	二級電気施工管理技士		人		
	監理技術者		人		
	その他(※1)		人		
機 械 工 事	一級管施工管理技士		人		
	二級管施工管理技士		人		
	監理技術者		人		
	その他(※1)		人		
技 術 士	建設	人	小計	人	
	電気・電子	人			
	機械	人			
	衛生工学	人			
エネルギー管理士		人			
建築設備士		人			
その他(※1)		人		人	

※1:その他については、可能な範囲で具体的に記入すること。
注) グループで参加の場合は、事業者ごとに作成すること。

各役割の責任者業務実績表

分 担 氏名・年齢	実務経験年数	過去に従事したESCO事業等 類 似 業 務 の 実 績		
	資 格	実施年度	立場	業務概要
事業役割担当者 社名	経験年数 年			
	資格の種類：			
氏名				
年齢 才				
設計役割担当者 社名	経験年数 年			
	資格の種類：			
氏名				
年齢 才				
施工役割担当者 社名	経験年数 年			
	資格の種類：			
氏名				
年齢 才				
その他役割担当者 社名	経験年数 年			
	資格の種類：			
氏名				
年齢 才				

注) 本提案における実務上の各役割の責任者を記入のこと。
ESCO事業等とは、省エネ診断、建築・設備設計、工事の実績も含む。

ESCO関連事業実績一覧表

事業名	発注者	受注形態	契約金額 (千円)	契約 年月日	契約 期間	施設概要			主な契約内容					
						用途	構造・ 規模面積	工事完了 年月	対象 機器	対象建物 全体の省 エネルギー 率	パフォーマンス契約の 有無と種類 (ギランティード/セービン グ)	保証の 有無	計測・ 検証 の有無	照明LED化に係る 実績の有無
							m ²	年 月			有(G・S)・無	有・無	有・無	改修：有・無 運転監視：有・無 運転指導：有・無
							m ²	年 月			有(G・S)・無	有・無	有・無	改修：有・無 運転監視：有・無 運転指導：有・無
							m ²	年 月			有(G・S)・無	有・無	有・無	改修：有・無 運転監視：有・無 運転指導：有・無
							m ²	年 月			有(G・S)・無	有・無	有・無	改修：有・無 運転監視：有・無 運転指導：有・無
							m ²	年 月			有(G・S)・無	有・無	有・無	改修：有・無 運転監視：有・無 運転指導：有・無

注1) 受注形態の欄には、単独、JVの別を記入すること。

注2) 構造は、構造種別・地上階数/地下階数を記述すること。(例：RC-5/1)

注3) ESCO事業におけるパフォーマンス契約とは、省エネルギー改修による経費削減分で全ての経費を賄う契約であり、その中で、ギランティード・セービングス契約では実際の金融負担を発注者が負い、シェアード・セービングス契約はESCO事業者が実際の金融負担を負う形態となる。

注4) 上記の各契約を証明できる書類を提出すること。

注5) グループで参加の場合は、事業者ごとに作成すること。

葛城市暴力団排除条例

(定義)

第2条 この条例において、次の各号に掲げる用語の意義は、それぞれ当該各号に定めるところによる。

- (1) 暴力団 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号。以下「法」という。)第2条第2号に規定する暴力団をいう。
- (2) 暴力団員 法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。
- (3) 暴力団員等 暴力団員又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者をいう。
- (4) 暴力団の排除 暴力団員による不当な行為を防止し、及びこれにより市民生活又は事業活動に生じた不当な影響を排除することをいう。

(市の事務及び事業における措置)

第6条 市は、公共工事その他の市の事務又は事業により暴力団を利することとならないよう、暴力団員又は暴力団若しくは暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者を契約の相手方としない等の必要な措置を講ずるものとする。

(様式第8号)

提 案 辞 退 届

事業名称：葛城市学校施設LED化ESCO事業

標記事業への提案書に係る選定の参加を以下の理由により、辞退します。

提案辞退理由：

令和 年 月 日

(あて先)
葛 城 市 長

提出者：

企業共同体名称	企業共同体
所在地(※1)	
商号又は名称(※2)	
代表者氏名	(実印)
電話番号	
FAX番号	
E-mail	

※1：建設業法上の主たる営業所と登記簿上の所在地が異なる場合は、登記簿上の所在地を()書で上段に記載すること。

※2：グループの代表企業名を記入すること。

(様式第9号)

提案書提出届

事業名称：葛城市学校施設LED化ESCO事業

標記事業に関しまして、下記の提案書類を提出いたします。

令和 年 月 日

(あて先)
葛 城 市 長

企業共同体名称： 企業共同体
提出者名(企業名又はグループ名の代表企業名)
所在地(※1)

商号又は名称(※2)
代表者氏名：

事務担当責任者氏名
所属 職名

電 話
F A X番号

記

提出書類	
<input type="checkbox"/>	①提案総括書
<input type="checkbox"/>	②技術提案書
<input type="checkbox"/>	③事業資金計画書
<input type="checkbox"/>	④維持管理等提案書
<input type="checkbox"/>	⑤工事工程表

※1：建設業法上の主たる営業所と登記簿上の所在地が異なる場合は、登記簿上の所在地を()書で上段に記載すること。

※2：グループの代表企業名を記入すること。

※3：□は該当する個所を塗りつぶすこと。

(様式第10号の1)

葛城市学校施設LED化E S C O事業提案

①提案総括書

① 提案総括書-2

b. 省エネルギー手法提案項目一覧表

(消費税込み)

提案項目 (施設別)	電気使用量 ベース量		二酸化炭素排出量 ベース量		年間 電気料金 削減予定額 千円/年 A	工事他 投資額 円 B	単 純 回収年 年 B/A
	1,154,639	kWh/年	345,237	kg-CO ₂ /年			
	削減量 kWh/年	削減率 %	削減量 kg-CO ₂ /年	削減率 %			
計							

※計算方法がわかるものを添付すること（書式は自由）

○電力料金について
・電力料金単価31円/kWh(税込)[日本照明工業会 ガイドA139:2023]

(様式第10号の2)

葛城市学校施設LED化E S C O事業提案

②技術提案書

② 技術提案書 -1

a. 任意項目提案書

更新改修必須項目以外の本施設の省エネに係る課題項目や設備更新等に対する任意提案があれば記述すること。また、下記の内容についても記述すること。

- ・省エネに対する任意提案にかかる設備改修費用
- ・省エネに対する任意提案にあたって工夫した点等

■任意提案にかかる設備改修費

(消費税込み)

項目	金額 (千円)	備考 (省エネや効率の改善効果等)
合計		

注1) A4判3枚以内で記載すること。(図表も記入可)

注2) 数値的根拠を示す場合は別紙とする。(書式は自由)

(様式第10号の3)

葛城市学校施設LED化E S C O事業提案

③事業費計画書

ESCOサービス期間



費用内訳	記号	0年度	初年度	2年度	3年度	合計
費用合計		0	0	0	0	0
A:改修工事等サービス料	計(a~d)	0	-	-	-	-
詳細調査費	a	0	-	-	-	-
設計・監理費	b	0	-	-	-	-
工事費	c	0	-	-	-	-
その他※1	d	0	-	-	-	-
B:省エネルギーサービス料	計(e~f)	-	0	0	0	0
計測・検証費(3年間)	e	-	0	0	0	0
その他※1	f	-	0	0	0	0
C:ESCOサービス期間中	計(g~h)	-	0	0	0	0
想定維持管理費(3年間)	g	-	0	0	0	0
その他※1	h	-	0	0	0	0

※1:別途作成する内訳がある場合は添付すること。

注) 一の欄には記載しない。

(様式第10号の4)

葛城市学校施設LED化E S C O事業提案

④維持管理等提案書

④ 維持管理等提案書-1

a. 維持管理計画書

1) 維持管理業務計画書

- ・ESCO設備の維持管理業務に関する計画について記述すること。
- ・必要に応じて表や維持管理マニュアルなどを用いて示すこと。(書式は自由)
- ・維持管理業務を行う上で、コスト削減及びサービス水準の向上等の視点で、工夫している点があれば記載する。

2) 想定維持管理費見積書(省エネルギーサービス期間中) (消費税抜き)

項目	金額 [千円/年]	備考
合計	0	

- 注1) 毎年かかる経費を記入し、その内訳を添付すること。
注2) 年度ごとに異なる場合は、各年度別に作成すること。
注3) その他の様式と関連のある項目の数値については整合を図ること。

3) メンテナンス計画

- ・ESCO設備更新までのメンテナンス計画(内容、周期、金額、工夫等)について記述すること。
- ・必要に応じて表などを用いて示すこと。(書式は自由)

(消費税抜き)

- 注1) 毎年かかる経費を記入し、その内訳を添付すること。
注2) 年度ごとに異なる場合は、各年度別に作成すること。
注3) その他の様式と関連のある項目の数値については整合を図ること。
書式の仕様は、A4判(縦)で記載すること。(枚数の制限はない)

④ 維持管理等提案書-2

b. 計測・検証計画書

1) 省エネルギー効果の測定・検証方法

- ・省エネルギー効果の測定・検証方法について記述すること。

省エネルギー効果の測定・検証方法

2) その他特記事項

- ・計測・検証業務を行う上で、工夫している点があれば記述すること。

--

(様式第10号の5)

葛城市学校施設LED化E S C O事業提案

⑤工事工程表

⑤ 工事工程表

下記の事項を含め、可能な限り詳細な工事工程表を示すこと。

- ・契約から完成までの工事工程
- ・施工条件(時間帯や曜日)
- ・停電工事等の重要なイベント(必要な場合)
- ・引渡しまでの自主検査等
- ・工事範囲区分(必要に応じて)

書式の仕様は自由とする。

工事工程表