様式第1号(第4条関係)

|  |
| --- |
| 葛開協第　　　　号 |
| 開発事業等事前協議申請書 | | | |
| 葛城市開発指導要綱第4条第2項の規定により、開発事前協議を申請します。  　　 年 　　月 　　日  　葛 城 市 長　　　様  　　　　　　　　　　　　申請者　住　　所  氏　　名　　　　　　　　　　　　　　　㊞  電話番号　　　　　　　　　担当： | | | |
| 開発事業者  住所・氏名 | | ㊞ | |
| 設計者 | |  | |
| 住所・氏名 | |
| 開発事業名 | |  | |
| 開　　 発　 　計　 　画 | 開発場所 | 葛 城 市 | |
| 開発面積 | ㎡ | |
| 延床面積 | ㎡ | |
| 建築物の用途 |  | |
| 屋外広告物 | 有　　・　　無  屋外広告物を設置する場合は立面図を提出して下さい。 | |

開発事業等事前協議申請に必要な添付書類

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | 中高層建築物 | そ の 他 |
|  | 委任状（代理申請の場合） | ○ | ○ |
|  | 土地所有者一覧表（様式第２号） | ○ | ○ |
|  | 地元協議報告書（様式第６号） | ○ | ○ |
|  | 公図（１４条地図） | ○ | ○ |
|  | 排水放流同意書 | ○ | ○ |
|  | 地元自治会同意書 | ○ | ○ |
|  | 位　置　図 | ○ | ○ |
|  | 現　況　図 | ○ | ○ |
|  | 土地利用計画図 | ○ | ○ |
|  | 造成計画 平面図・断面図 | ○ | ○ |
|  | 雨水排水計画平面図 | ○ | ○ |
|  | 汚水排水計画平面図 | ○ | ○ |
|  | 給水計画平面図 | ○ | ○ |
|  | 立　面　図 | ○ | ○ |
|  | 各フロアー面積表(占有・共有別)  又は各宅地面積表 | ○ | ○ |
|  | 道路定規図 | ○ | ○ |
|  | 道路縦横断図 | ○ | ○ |
|  | 雨水・汚水排水縦横断図 | ○ | ○ |
|  | 放流先水路等構造図 | ○ | ○ |
|  | ごみ集積所詳細図 | ○ | ○ |
|  | 現 況 写 真 | ○ | ○ |
|  | 建築計画書（様式第３号） | ○ |  |
|  | 誓約書（様式第４号） | ○ |  |
|  | 建築計画説明状況報告書（様式第５号） | ○ |  |
|  | 日 影 図 | ○ |  |
|  | 電波障害影響範囲図 | ○ |  |
|  | 中高層建築物公開標識設置写真 | ○ |  |