

寄付証書

私の所有に係る末記土地を、このたび道路用地として無償で寄付します。なお、寄付にあたって下記事項を併せて確約します。

1. 寄付物件に所有権以外の権利を設定し、又は第三者に使用収益させるときは、本書提出後、所有権移転登記嘱託の日までに、すべて私の責任において、これを抹消し又は解決します。

また、後日第三者から異議の申立て、又は権利の主張等があったときも同様とします。

2. 寄付物件に対する租税その他の公課は、所有権移転登記完了の日の属する日までの分は、私に於いて負担します。

3. 所有権移転登記完了後に、私による建築工事等により下記土地の道路舗装等を破損した場合は、その所有権に関係なく私に於いて補修します。

また、寄付物件の管理引継後1年間において当物件に瑕疵があった場合は、私の責任において修繕等を行います。

4. 所有権移転にあたり、道路管理者から指摘のあった修正箇所については、私の責任に於いて、必ず指示どおり致します。

5. 本書提出後、所有権移転登記に必要な書類は、私方に於いて取り集め提出します。

土地の表示

所在	地番	地目	地籍
葛城市			m ²

年 月 日

葛城市長 殿

住 所

氏 名

印