

仕 様 書

業 務 名 体力づくりセンター各設備整備修繕

業務場所 葛城市体力づくりセンター(ウェルネス新庄)
葛城市笛堂 400 番地 1

履行期限 令和 8 年 3 月 10 日

内容

1. 循環ろ過装置修繕

(1)EP-6 女子浴槽用ろ過装置 ろ材取替

内部集水ノズル(12 本)	1 組
ろ材珪砂	140L
缶体内部水洗	1 式
ろ過材取替	1 式
残材処分	1 式
試運転調整	1 式

(2)EP-7 男子浴槽用ろ過装置 ろ材取替

内部集水ノズル(12 本)	1 組
ろ材珪砂	140L
缶体内部水洗	1 式
ろ過材取替	1 式
残材処分	1 式
試運転調整	1 式

2. 鉄製ドア取替工事

鉄製ドア(製作)	1 台
870mm×2100mm(丁番吊り仕様)	
ドアクローザー	1 台
ドア及びドア枠	1 式
製作用図面作図	1 式

3. ジャグジープール循環配管薬品洗浄

洗浄薬品 パイプクリーナー 12 箱

洗浄作業（水位電極ホルダー及び電極棒洗浄、水質検査含む） 1 式

4. 加圧給水ポンプ WP-1 分解整備・モーター更新

KPM モーター K-35-3.7 A2 2 台

メカニカルシール 2 個

O リング(2 本) 2 台分

水切りつば 2 個

アキュームレーター 1 個

ポンプ分解整備(モーター更新含む) 1 式

アキュームレーター取替(圧力調整含む) 1 式

試運転調整エア抜き 1 式

5. GHP 更新工事(2 階部)

(1)機器

GHP-7 ●室外機 YNZP560L1DB 1 台

名称:標準機(リニューアル兼用)【燃料種統合機・消臭触媒仕様】

相当馬力:20

定格能力:冷房:56kW 暖房:63kW

定格消費電力:三相 200V 冷房:1.26kW 暖房:0.568kW

定格ガス消費量:冷房:41.9kW 暖房:39.7kW

運転音:PWL 81dB(A)

外形寸法:幅:1690mm 奥行:830mm 高さ:2280mm

冷媒種類:R410A

質量:795kg

●オプション YGAS850L 1 式

名称:防振架台

GHP-7-1 ●室内機 YZCP140NA 2台

名称:D タイプ_天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ

定格能力:冷房:14.0kW 暖房:16.0kW

消費電力:冷房:0.209kW 暖房:0.2kW

運転音:PWL61dB(A)

外形寸法:幅:840mm 奥行:840mm 高さ:288mm

質量:26kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PCP160EAF 2 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 2 式

名称:運転リモコン

GHP-7-2 ●室内機 YZCP140NA 2 台

名称:D タイプ_天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ

定格能力:冷房:14.0kW 暖房:16.0kW

消費電力:冷房:0.209kW 暖房:0.2kW

運転音:PWL61dB(A)

外形寸法:幅:840mm 奥行:840mm 高さ:288mm

質量:26kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PCP160EAF 2 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 2 式

名称:運転リモコン

GHP-8 ●室外機 YNZP560L1DB 1 台

名称:標準機(リニューアル兼用)【燃料種統合機・消臭触媒仕様】

相当馬力:20

定格能力:冷房:56kW 暖房:63kW

定格消費電力:三相 200V 冷房:1.26kW 暖房:0.568kW

定格ガス消費量:冷房:41.9kW 暖房:39.7kW

運転音:PWL 81dB(A)

外形寸法:幅:1690mm 奥行:830mm 高さ:2280mm

冷媒種類:R410A

質量:795kg

●オプション YGAS850L 1 式

名称:防振架台

GHP-8-1 ●室内機 YZCP140NA 4 台

名称:D タイプ_天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ

定格能力:冷房:14.0kW 暖房:16.0kW

消費電力:冷房:0.209kW 暖房:0.2kW

運転音:PWL61dB(A)

外形寸法:幅:840mm 奥行:840mm 高さ:288mm

質量:26kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PCP160EAF 4 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 4 式

名称:運転リモコン

GHP-9 ●室外機 YNZP450L1DB 1 台

名称:標準機(リニューアル兼用)【燃料種統合機・消臭触媒仕様】

相当馬力:16

定格能力:冷房:45kW 暖房:50kW

定格消費電力:三相 200V 冷房:1.43kW 暖房:0.491kW

定格ガス消費量:冷房:32.2kW 暖房:31.6kW

運転音:PWL 81dB(A)

外形寸法:幅:1690mm 奥行:830mm 高さ:2280mm

冷媒種類:R410A

質量:775kg

●オプション YGAS850L 1 式

名称:防振架台

GHP-9-1 ●室内機 YZCP160NA 3 台

名称:Dタイプ_天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ

定格能力:冷房:16.0kW 暖房:18.0kW

消費電力:冷房:0.217kW 暖房:0.207kW

運転音:PWL63dB(A)

外形寸法:幅:840mm 奥行:840mm 高さ:288mm

質量:26kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PCP160EAF 3 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 3 式

名称:運転リモコン

GHP-10 ●室外機 YNZP355L1NB 1 台
名称:標準機(リニューアル兼用)【都市ガス・消臭触媒仕様】
相当馬力:13
定格能力:冷房:35.5kW 暖房:40kW
定格消費電力:三相 200V 冷房:0.64kW 暖房:0.616kW
定格ガス消費量:冷房:28.7kW 暖房:27.9kW
運転音:PWL 78dB(A)
外形寸法:幅:1470mm 奥行:830mm 高さ:2280mm
冷媒種類:R410A
質量:625kg
●オプション YGAS355L 1 式
名称:防振架台

GHP-10-1 ●室内機 YZCP160NA 2 台
名称:D タイプ_天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ
定格能力:冷房:16.0kW 暖房:18.0kW
消費電力:冷房:0.217kW 暖房:0.207kW
運転音:PWL63dB(A)
外形寸法:幅:840mm 奥行:840mm 高さ:288mm
質量:26kg
ドレンアップメカ:標準装備
●オプション PCP160EAF 2 式
名称:標準パネル
●オプション LC1G3 2 式
名称:運転リモコン

GHP-11 ●室外機 YNZP280L1NB 1 台
名称:標準機(リニューアル兼用)【都市ガス・消臭触媒仕様】
相当馬力:10
定格能力:冷房:28kW 暖房:31.5kW
定格消費電力:三相 200V 冷房:0.499kW 暖房:0.507kW
定格ガス消費量:冷房:25.3kW 暖房:23.4kW
運転音:PWL 76dB(A)
外形寸法:幅:1470mm 奥行:830mm 高さ:2280mm
冷媒種類:R410A
質量:620kg

●オプション YGAS355L 1 式

名称:防振架台

GHP-11-1 ●室内機 YZCP112NA 2 台

名称:D タイプ_天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ

定格能力:冷房:11.2kW 暖房:12.5kW

消費電力:冷房:0.187kW 暖房:0.174kW

運転音:PWL62dB(A)

外形寸法:幅:840mm 奥行:840mm 高さ:246mm

質量:22kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PCP160EAF 2 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 2 式

名称:運転リモコン

GHP-12 ●室外機 YNZP280L1NB 1 台

名称:標準機(リニューアル兼用)【都市ガス・消臭触媒仕様】

相当馬力:10

定格能力:冷房:28kW 暖房:31.5kW

定格消費電力:三相 200V 冷房:0.499kW 暖房:0.507kW

定格ガス消費量:冷房:25.3kW 暖房:23.4kW

運転音:PWL 76dB(A)

外形寸法:幅:1470mm 奥行:830mm 高さ:2280mm

冷媒種類:R410A

質量:620kg

●オプション YGAS355L 1 式

名称:防振架台

GHP-12-1 ●室内機 YZCP71NA 2 台

名称:D タイプ_天井埋込カセット形ラウンドフロータイプ

定格能力:冷房:7.1kW 暖房:8.0kW

消費電力:冷房:0.072kW 暖房:0.068kW

運転音:PWL53dB(A)

外形寸法:幅:840mm 奥行:840mm 高さ:246mm

質量:20kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PCP160EAF 2 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 2 式

名称:運転リモコン

GHP-12-2 ●室内機 YZWP36EA 2 台

名称:Dタイプ_天井埋込カセット形エコダブルフロータイプ

定格能力:冷房:3.6kW 暖房:4.0kW

消費電力:冷房:0.039kW 暖房:0.035kW

運転音:PWL50dB(A)

外形寸法:幅:775mm 奥行:620mm 高さ:305mm

質量:20kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PWP50CF 2 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 2 式

名称:運転リモコン

GHP-13 ●室外機 YRMP180G2NB 1 台

名称:標準機(リニューアル兼用)【都市ガス・消臭触媒仕様】

相当馬力:7.5

定格能力:冷房:18kW 暖房:20kW

定格消費電力:单相 200V 冷房:0.53kW 暖房:0.61kW

定格ガス消費量:冷房:15.3kW 暖房:14.8kW

運転音:SPL 52dB(A)

外形寸法:幅:1100mm 奥行:500mm 高さ:1740mm

冷媒種類:R410A

質量:380kg

●オプション GAS180G 1 式

名称:防振架台

GHP-13-1 ●室内機 YZWP22EA 1 台

名称:Dタイプ_天井埋込カセット形エコダブルフロータイプ

定格能力:冷房:2.2kW 暖房:2.5kW

消費電力:冷房:0.031kW 暖房:0.028kW

運転音:PWL48dB(A)

外形寸法:幅:775mm 奥行:620mm 高さ:305mm

質量:19kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PWP50CF 1 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 1 式

名称:運転リモコン

GHP-13-2 ●室内機 YZWP22EA 1 台

名称:D タイプ_天井埋込カセット形エコダブルフロータイプ

定格能力:冷房:2.2kW 暖房:2.5kW

消費電力:冷房:0.031kW 暖房:0.028kW

運転音:PWL48dB(A)

外形寸法:幅:775mm 奥行:620mm 高さ:305mm

質量:19kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PWP50CF 1 式

名称:標準パネル

●オプション LC1G3 1 式

名称:運転リモコン

GHP-13-3 ●室内機 YZBP140DA 1 台

名称:D タイプ_天井ビルトイン形

定格能力:冷房:14kW 暖房:16kW

消費電力:冷房:0.216kW 暖房:0.211kW

運転音:PWL69dB(A)

外形寸法:幅:1400mm 奥行:800mm 高さ:245mm

質量:49kg

ドレンアップメカ:標準装備

●オプション PBJ160LF 1 式

名称:吸込ハーフパネル

●オプション LC1G3 1 式

名称:運転リモコン

●オプション KSA25L160 1 式

名称:吸込パネル用キャンバス

●オプション KDAP25A140A 1 式
名称:吹出口アダプター

●オプション LCL401B1 1 式
名称:エクセレントタッチコントローラー

●オプション DTA109A1 2式
名称:DⅢNET 拡張アダプタ

●オプション COB180G2 1 式
名称:制御オプション取付板(箱)

試運転 7 式

(2)機器工事

既設室外機撤去	7台
既設室内機撤去	22台
冷媒破壊処理	173.0kg
室外機搬入据付	7台
室内機搬入吊り込み	22台
室外機コンクリート基礎架台	既存利用とする
点検口	既存利用とする

(3)配管工事

冷媒配管(被服銅管)ペア 保温 10mm 12.7Φ×6.4Φ	8m
冷媒配管(被服銅管)ペア 保温 10mm 15.9Φ×9.5Φ	36m
冷媒配管(被服銅管) 保温 10mm 9.5Φ	9m
冷媒配管(被服銅管) 保温 10mm 12.7Φ	6m
冷媒配管(被服銅管) 保温 10mm 22.2Φ	9m
冷媒配管(被服銅管) 保温 10mm 25.4Φ	3m
冷媒配管(被服銅管) 保温 10mm 28.6Φ	9m
同上支持金物	1 式
配管工事	1 式
硬質塩化ビニル管 VP25A	29m
硬質塩化ビニル管 VP40A	7m
同上継手接合材	1 式
同上支持金物	1 式
冷房チャージ及び真空引き	70kg
耐圧試験	1 式

通信線工事	1 式
リモコン及びシステムコントローラー取付	1 式
屋内ドレン配管保温工事	1 式
保温ラッキング工事 ※屋外カラー鉄板仕上	1 式

(4)ダクト工事

亜鉛鉄板 0.6t	2m
フレキシブルダクト (保温付) 200Φ	4m
同上継手接合材	1 式
同上支持金物	1 式
ダクト吹出吸込口器具	既存再利用とする
ダクト工事	1 式
ダクト保温補修工事 ※接続替え部のみ	1 式

(5)電気工事

600V 用 ケーブル線 CV 3.5sq-3C	21m
600V 用 電線 IV 2sq	21m
制御用ケーブル CVV 1.25sq-2C	22m
同上接続材	1 式
電気工事	1 式

(6)ガス工事

20A 新增設	7m
20A 撤去	7m
可とう管ガス栓 FV141D I型	7 個
ガス栓撤去	7 個
20A 強化ホース	7 個
ガス工事	1 式

6. プール通路非常照明設備改修工事

LED 非常照明 NNFB90605K	5 台
電気工事	1 式

7. 本修繕に係る廃材処分

1式

8. 本修繕に係る石綿の事前調査

1式

9. その他

- (1) 本修繕に係る一切の費用を含むこと。本仕様書に記載のないものにあっても、付帯的に実施しなければならないものは、契約額の範囲内において確実に実施すること。
- (2) 仕様書等に記載されてない施工上の質疑等については担当者と協議の上、施工すること。
- (3) 器具等の搬入や交換等の作業の際は、施設の汚損を与えないよう養生等を施すこと。汚損を与えた場合には、請負者の責任において修復を行うこと。
- (4) 修繕後試運転、動作確認を行いその結果を報告すること。
- (5) 修繕完了後、完成図書等を提出する。