

体力づくりセンター各設備整備修繕(2025年度)

1. 男子、女子(EP-6、EP-7)浴槽用濾過装置ろ材取替
男女浴槽の浴槽水がろ過タンクに入り、濾材(砂)を通り汚濁物を除去し、浴場水を提供するものです。
定期的な交換を要します。
作業回数・・・年1回実施目安



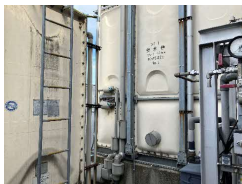
2. 鉄製ドア取替工事
プール通路から機械室への鉄製扉。経年に腐食がひどく、見た目・使用に支障をきたしている。



3. ジャグジー槽薬品循環洗浄
ジャグジープールは、必然的にレジオネラ属菌やエアロゾルが発生しやすい環境のため、定期的に浴槽・配管内の薬品循環洗浄が必要になる。
定期的な作業を要する。
作業回数・・・年1回実施目安



4. 加圧給水ポンプ WP-1 分解整備・モーター更新
受水槽から各水栓へ送水するための装置。
経年で動作が鈍くなり、不具合の初声いも増えるため、定期的な分解整備を要する。
前回作業実績・・・2017年更新



5. GHP更新工事(2階部)
ガスエンジンで圧縮機を駆動して冷暖房を行う空調システム。
2回部のみで室外機7台、室内機22台。
通常の使用方法で設置後13年又は運転時間が3万時間となっている。
ウェルネス新庄では2004年製が設置されていますので、設置後20年以上が経過しており、標準的な更新時期を大きく超えている。
連続して5日～6日の休業が必要と考えられるため、計画的な事前準備が必要となる。
また、更新を行うことで、今後の燃料費やCO2の排出量などを削減することが可能。



6. プール通路非常照明設備改修工事
災害による停電など非常時に点灯する照明器具
10年ほどが耐用年数となる。

